

# Checkliste Immobilienkauf

Zum Besprechungstermin bei Ihrem Rechtsanwalt nehmen Sie am besten mit:

- Zur Errichtung eines Kaufvertrages wären idealerweise zur Erstbesprechung bereits folgende Informationen vorzubereiten:
- Exakte Daten des Verkäufers und Käufers (Vor- und Zuname, Geburtsdatum, Beruf, Anschrift);
- Daten über den Kaufgegenstand (Eigentumswohnung, Haus, Grundstück) – zum Beispiel exakte Anschrift, möglicherweise grundbücherliche Einlagezahl und Katastralgemeinde (falls bekannt);
- falls vorhanden: etwaige Schätzungsgutachten, etc.;
- Auflistung von Inventar (Möbeln, etc.), das mitverkauft werden soll;
- falls vorhanden: Unterlagen / Urkunden, (Alt-)Verträge über den Kaufgegenstand.